МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

(№17-0121-ОК-1/НОВ от 07.05.2026 г.)

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование - муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Отделочные чертежи. Корпус 2

17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	26-06-30		30.06.26

2026

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

(№17-0121-ОК-1/НОВ от 07.05.2026 г.)

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)

(Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	26-06-30		30.06.26

2026

frmc

ООО «ФОРМАЦИА»

Заказчик - ООО "ГП-МФС"

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)
(Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Отделочные чертежи. Корпус 2

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Руководитель бюро
ООО «ФОРМАЦИА» / А.И. Петровций

Главный архитектор проекта / Э.В. Киселев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	26-06-30		30.06.26

2026

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

frmc

ООО «ФОРМАЦИА»

Заказчик - ООО "ГП-МФС"

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)

(Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Отделочные чертежи. Корпус 2

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	26-06-30		30.06.26

2026

Разрешение	Обозначение	17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2
26-06-30	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	- В ведомость ссылочных и прилагаемых документов добавлено постановление правительства Москвы от 23.03.2023 №-470	1	
1	1	- В ведомость ссылочных и прилагаемых документов добавлено постановление правительства Москвы от 06.08.2024 №-1776	1	
1	35	Внесены изменения в соответствии с замеаниями от 19.06.2026: - приведен в соответствие узел устройства плинтуса в рамках 1 этажа	1	

Изм.внес	Киселев		30.06.26
Составил	Киселев		30.06.26
Проверил	Петровций		30.06.26

ООО «ФОРМАЦИА»

Лист	Листов
1	1

Согласовано

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
17-0121-ОК-1-0-1-1.4-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 1.	
17-0121-ОК-1-0-2-5-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 2.	
17-0121-ОК-1-0-3-6,7-АИ2.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 3.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	
17-0121-ОК-1-0-1-3-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 1. Секция 3. Этаж 2. Отделочные чертежи.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
Постановление №470-ПП от 28.03.2023	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП	
Постановление №1776-ПП от 06.08.2024	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – АИ. Корпус 2.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Зам.)
2	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
3	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция	
4	План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
5	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	
6	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
7	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2.	
8	План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5	
9	Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	
10	Отделка лестничной клетки. Корпус 2. Секция 5	
11	Навигация	
12	Сводная спецификация элементов отделки	
13	Узлы (начало)	
14	Узлы (окончание)	Изм.1 (Зам.)

Ведомость спецификаций АИ2.2

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация дверных упоров. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
2	Спецификация напольных профилей. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
2	Спецификация контрастной маркировки. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
3	Спецификация потолочных лючков. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация подоконников. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация цоколей профилей. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация почтовых ящиков и информационной панели. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация тактильных и информационных указателей. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5	
4	Спецификация контрастной маркировки. Типовой этаж	
6	Спецификация тактильных и информационных указателей. Типовой этаж	
12	Сводная спецификация контрастной маркировки	
12	Сводная спецификация напольных профилей	
12	Сводная спецификация дверных упоров	
12	Сводная спецификация подоконников	
12	Сводная спецификация настенной плитки МОП	
12	Сводная спецификация тактильных и информационных указателей	

1. Рабочая документация разработана на основании объемно-планировочных решений, утвержденных Заказчиком, задания на проектирование, правил проектирования АИ (рекомендации ПИК), рекомендации по проектированию объектов программы реновации, утвержденного проекта и Постановления Правительства Москвы №516 от 08.08.2017 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации фонда в городе Москве" с учетом требований Постановления Правительства Москвы №1465-ПП от 11.11.2019 г.
2. Экспликация помещений в разделе АИ приведена справочно, см. раздел АР1.1, АР2.1.
3. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола МОП 1 этажа корпуса 2, соответствующая абсолютной отметке 146,85.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, подбор краски и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, представляемые фирмами – поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР1.1, АР2.1
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудования с соблюдением соосности между собой и с привязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам. Точные привязки инженерного оборудования см. в соответствующих разделах.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения – см. проект ЭОМ1
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов не более указанного в разделе "Пожарные мероприятия". На путях эвакуации людей применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов класса пожарной опасности не более:
    НГ – для стен и потолков лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток;
    Г1, В1, Д2, Т2 – для стен и потолков общих холлов, коридоров;
    В2, Д3, Т2, РП2 – для покрытия полов лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток, общих холлов, коридоров.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний – исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических люков, декоративных решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Привязки отверстий МОП на всех этажах смотри раздел АР1.1, АР2.1; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР1.1, АР2.1, ВК1, ОВ1, ОВ2.
16. Все материалы, указанные в альбоме, соответствуют согласованному в МФР Каталогу отделки.
    Допускается замена изделий, оборудования и материалов на других производителей по выбору Заказчика с аналогичными техническими параметрами согласно проекта, и имеющих сертификат соответствия без повышения сметной стоимости.
17. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.
18. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
19. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
20. Все размеры даны в миллиметрах.
21. Отметки потолков 1-го и типового этажей приняты от уровня чистого пола (высота от уровня чистого пола до низа потолка). Отметки уровня чистого пола 1-го этажа приняты от проектного нуля в соответствии с разделом АР1.1. Отметка чистого пола типового этажа в разделе АИ принята условно – 0.000.22. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту.

23. Общие требования к отделочным работам

Полы:
- Стыковку плитки между помещений выполнять под полотном двери.
- При раскладке плитки не допускается подрезка менее 90мм
- Швы напольного покрытия должны совпадать с швами настенной плитки
- Швы плинтуса должны совпадать со швами напольного покрытия
- Монтаж плинтуса производится после нанесения отделки на стены, установки дверей и порталов лифта
- Плинтус должен быть доведен в плотную до портала лифта, наличников, дверной коробки, при отсутствии наличников
- Ширина тактильно-контрастного указателя (ОДИ) должна быть выполнена по центру и в размер ширины проема. На планах указаны привязки от полотна дверей.
- В лестничных клетках тактильно-контрастный указатель (ОДИ) наносится шириной 80мм на первую и последнюю ступень марша
- Перед укладкой грязезащитной решетки, необходимо устройство приямка, облицованного покрытием КГП-01
- Плитку выше приямку укладывать забойским краем к приямку, подрезанным – к межплиточному шву
- Укладка напольной плитки до лифтового проема: подрезка плитки в стык с границей лифтового порога. Если подрезаемая плитка менее 90мм, то плитку подрезают по линии стены, на глубину проема укладывают следующую подрезанную плитку

Потолки:
- Отметка низа потолка грильято (ПП-01) в вестибюле должна быть на отметке верха горизонтального импоста витража входных групп. Отметки низа потолков грильято (ПП-01 и ПП-02) в смежных помещениях должны быть на одной отметке с потолком в вестибюле.
- Пристенный уголок для потолка грильято крепить по периметру к настенной плитке, к стене с структурным покрытием, к вертикальным стойкам витража (потолок, доходя до стоек витража, обрезается по их внешнему краю)
- Раскладку профиля для потолка ГСП по технологии Кнауф выполнять с учетом расстановки светильников, диффузоров и ревизионных люков
- Расположение осветительного оборудования в потолках должно выполняться по разделу ЭОМ1.
- В помещения с типом потолков грильято (ПП-01 и ПП-02) дымовые извещатели располагаются в запотолочном пространстве. В помещениях с другими типами потолков дымовые извещатели располагаются на одной оси со светильниками. Расположение см. раздел ИОС.

Отделка:
- Отделочные работы производятся после монтажа оконного блока
- Облицовка стен МОП плиткой производится после укладки покрытия пола
- Раскладка настенной плитки начинается от уровня чистого пола, шов в шов с напольным покрытием. Раскладка – прямая без смещения.
- Порталы лифтов устанавливаются после нанесения покрытий стен
- Металлоконструкции труб отопления на путях эвакуации окрасить пожаробезопасной краской в построечных условиях в цвет RAL9003 "сигнальный белый"
- Решетки клапанов ДУ окрасить пожаробезопасной краской в заводских условиях цвет см. развертки
- Ограждения лестничных маршей окрасить пожаробезопасной порошковой краской в заводских условиях RAL7016 (антрацитово-серый)

Приборы отопления:
- Типы и расположение отопительных приборов см. раздел ОВ1
- Приборы отопления на первом этаже следует применять с нижним подключением, на типовом этаже и ЛК с боковым подключением
- Приборы отопления следует размещать по центру оконного блока/витража/ниши/простенка

Согласовано

Согласовано

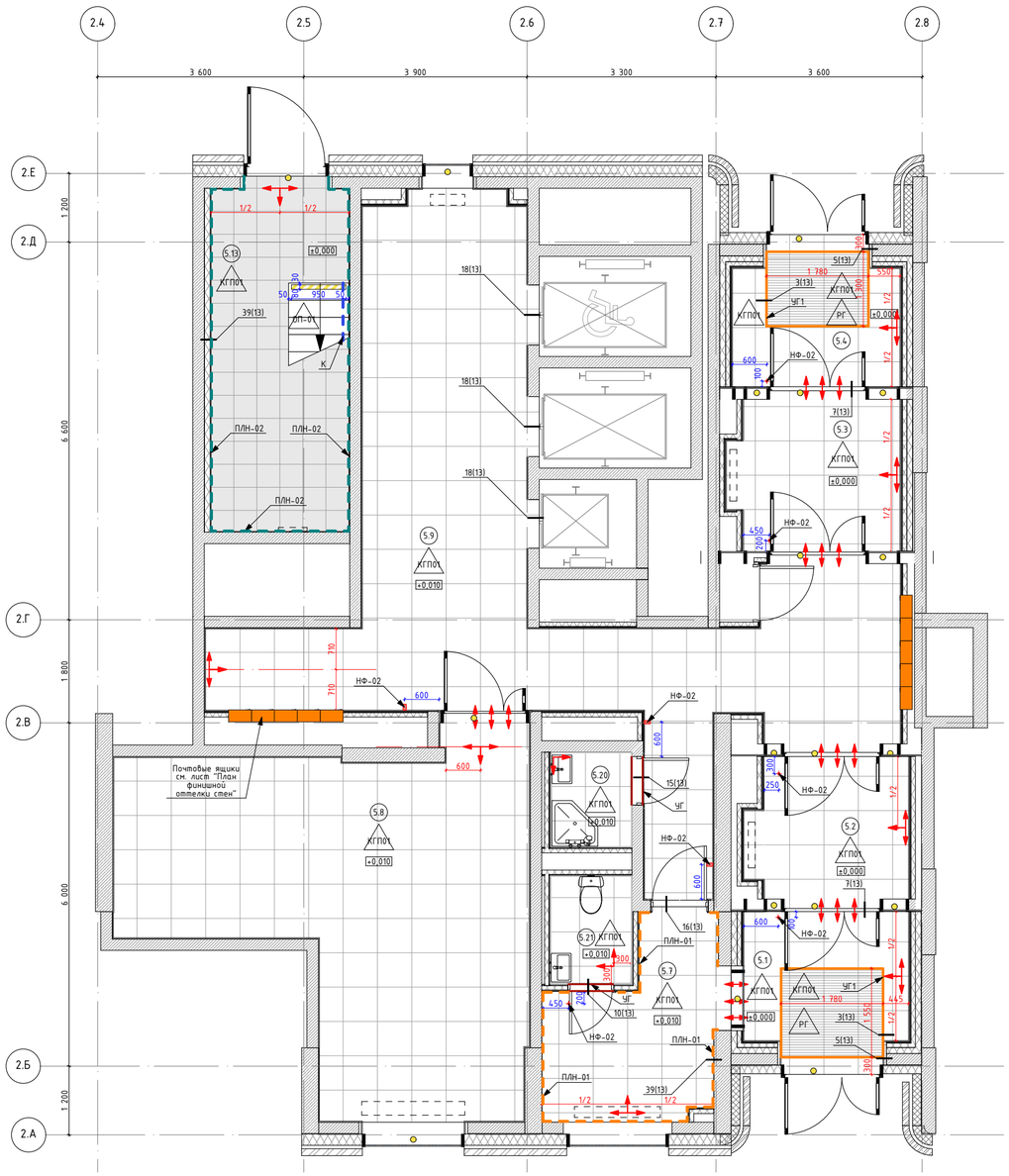
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытием (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/1/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
1	–	Зам.	26-06-30		30.06.26		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 14
Проверил		Петровций			29.04.26		
						Общие данные	ООО "ФОРМАЦИА"

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

- К1 – Марка напольного покрытия
- 3.03 – Марка помещения
- Прибор отопления, см. раздел ОВ2
- Лифт для МГН
- ДУ – Дверной упор напольный.
- ДУ1 – Дверной упор настенный.
- Полосы из полиуретан-цемента. Размер: перед дверью – по ширине проема, ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° (см. схему 5.1 на листе "Узлы (Начало)"); На ступенях – ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм (см. схему 7.1 на листе "Узлы (Окончание)");
- Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"
- Начало раскладки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- 3.000 – Отметка уровня чистого пола

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметка уровня чистого пола указана на плане.
3. Устройство полов выполнять по проекту АР1.2.
4. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов фундаментов под оборудование, после установки лифта и прокладки труб электропроводки.
5. Напольное покрытие укладывать после монтажа внутренних витражных конструкций.
6. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
7. Во входных тамбурах выполнить приямки с облицовкой керамогранитом для грязезащитного покрытия – см. листы с узлами, узелы 3,5,7.
8. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав по завершению отделки пола, следить за совпадением швов плинтуса и керамогранита на полу.
9. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
10. Размеры грязезащитных решеток уточнить по замерам после завершения отделочных работ.
11. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
12. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
13. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша с отступом 30мм от края ступени и 50мм от стены и торца лестничного марша. Ширина полосы 80мм.
14. Конструктивный состав пола с грязезащитным покрытием см. АР1.2.
15. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР1.2.
16. Отделку междуэтажных лестничных площадок см. лист 13.
17. Установку дверных упоров производить после натурального обследования открывания дверей.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Условные обозначения

- 2.29 – Номер помещения в соответствии с разделом АР
- -0,540 – Отметка чистого пола от проектного нуля в соответствии с разделом АР
- КГП-01 – Керамогранит KERAMA MARAZZI Про стоун, DD600320R, оттенки серого (светлый), под камень, матовый гладкий, квадрат 600х600х9мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый
- КГП-02 – Керамогранит KERAMA MARAZZI Сенат, SG155900R, оттенки серого (темный), под бетон/под камень, матовый гладкий, квадрат 402х402х8мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- РГ – Грязезащитная решетка СИТИТОП СИТИ СЛИМ, Л11106, оттенки черного/темно-серого, щетка 30 мм, скребок 10 мм 3-х зубчатый, резина 30 мм
- УГ1 – Г-образный профиль, алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40х40х3, L=2000-3000мм (по периметру грязезащитной решетки)
- ДП-01 – Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор-МБ1 Флюат, бесцветная
- Полосы из полиуретан-цемента Polycem, PC200AG, цвет RAL1003 "сигнальный желтый", ширина полос 80мм, расстояние от края ступени – 30мм, отступ от стены и торца марша – 50мм;
- ПЛН-01 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 600х600х9мм KERAMA MARAZZI Про стоун, DD600320R, оттенки серого (светлый), под камень, матового гладкого, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый
- ПЛН-02 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 402х402х8мм KERAMA MARAZZI Сенат, SG155900R, оттенки серого (темный), под бетон/под камень, матового гладкого, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- К – Колонница ПАЛИТРА РУСИ Покрытие для путей эвакуации, RAL 7040 (серое окно), матовая, гладкая. Заводить 100мм на стену и 50мм на пол
- НФ-02 – Дверной упор APECS INOX DS-0009-INOX (85MM), серый/серебристый, материал нержавеющая сталь, монтаж: напольный (ДУ)/настенный (ДУ1) 51х85(h)мм
- Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих", Тифлоцентр "Вертикаль", арт. 10152-100-ZH, Ф100мм, цв. желтый
- Прибор отопления см. раздел ОВ.
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях
- Начало раскладки плитки

Спецификация контрастной маркировки. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
1	Polycem	Полосы из полиуретан-цемента, PC200, цвет RAL1003 "сигнальный желтый", ширина полосы 80мм	0,08 м. кв.		
2	Тифлоцентр«Вертикаль»	Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"; Арт. 10152-100-ZH, Ф100мм. Цвет: желтый.	72 шт.		

Спецификация напольных профилей. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
УГ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 15х15х1.1, L=2000-3000мм	6,76		Применять при устройстве порога С/У, ПУИ
УГ1	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40х40х3, L=2000-3000мм	12,9		Применять при устройстве приямка

Спецификация дверных упоров. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примечание
НФ-02	Дверной упор Apecs	DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	3		Крепление к стене
НФ-02	Дверной упор Apecs	DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	5		Крепление к полу

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			29.04.26
Проверил		Петровций			29.04.26

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. На плане потолков указана высота установки подвесного потолка от уровня чистого пола.
3. Подвесные потолки монтировать после выполнения потолочных инженерных коммуникаций.
4. Потолки монтировать по технологии фирмы производителя.
5. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
6. В случае размещения оборудования в запотолочном пространстве, с подвесными потолками из ГСП-Н2 использовать люки доступа типа Хаммер под покраску.
7. Отверстия в подвесном потолке для встроенных светильников выполнять при наличии светильников на объекте.
8. Все прочие электромонтажные работы выполнять по проекту ЭОМ1.
9. Пожарные датчики размещать в запотолочном пространстве.
10. Привязки диффузоров вентиляции см. раздел ОВ2.
11. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
12. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
13. Объемы материалов потолка см. раздел АР1.2.
14. Привязки светильников см. раздел ЭОМ1.

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Условные обозначения:

(1.1.1) – Номер помещения в соответствии с разделом АР

+2,600 – Отметка потолка от уровня чистого пола (высота от пола до потолка)

ПП-01, КРС-10 – ПП-01 – Потолок подвесной, металлического типа Грильято. АЛБЕС, ячейка 75х75мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9005 (чёрный янтарь). Профиль папа-мама 10мм.
КРС-10 – Простая окраска запотолочного пространства, включая примыкающие стены, в 2 слоя КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Tetmosor» матовая, RAL 9005 (чёрный янтарь)

КРС-11л – Улучшенная окраска влагостойкой негорючей краской в 2 слоя, КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Tetmosor» матовая, RAL 9003 (сигнальный белый)

ПП-02, КРС-11 – ПП-02 – Потолок подвесной, металлического типа Грильято. АЛБЕС, ячейка 75х75мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм.
КРС-11 – Простая окраска запотолочного пространства, включая примыкающие стены, в 2 слоя КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Tetmosor» матовая, RAL 9003 (сигнальный белый)

ПЗ, КРС-13 – ПЗ – Потолок подвесной из ГСП-Н2 по технологии КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П113, шпатлевка.
КРС-13 – Улучшенная окраска в 2 слоя, НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, Интерьерная влагостойкая для стен и обоев, ВД-АК 2180 Декора, матовая, RAL 9003 (сигнальный белый)

– Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый, см. раздел ЭОМ1

– Светодиодный светильник накладной без датчика движения, см. раздел ЭОМ1

– Светодиодный светильник накладной с датчиком/без датчика движения, см. раздел ЭОМ1

– Вентилятор, цвет белый, см. совместно с разделом ОВ

– Начало раскладки потолков

П4, КРС-10 – П4 – Потолок подвесной из Файерборд по технологии КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П233, шпатлевка.
по КРС-10 – Простая окраска в 2 слоя КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Tetmosor» матовая, RAL 9005 (чёрный янтарь)

– Раскладка потолка грильято переходит в смежное помещение

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			29.04.26
Проверил		Петровций			29.04.26

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)
(Восточный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Согласовано

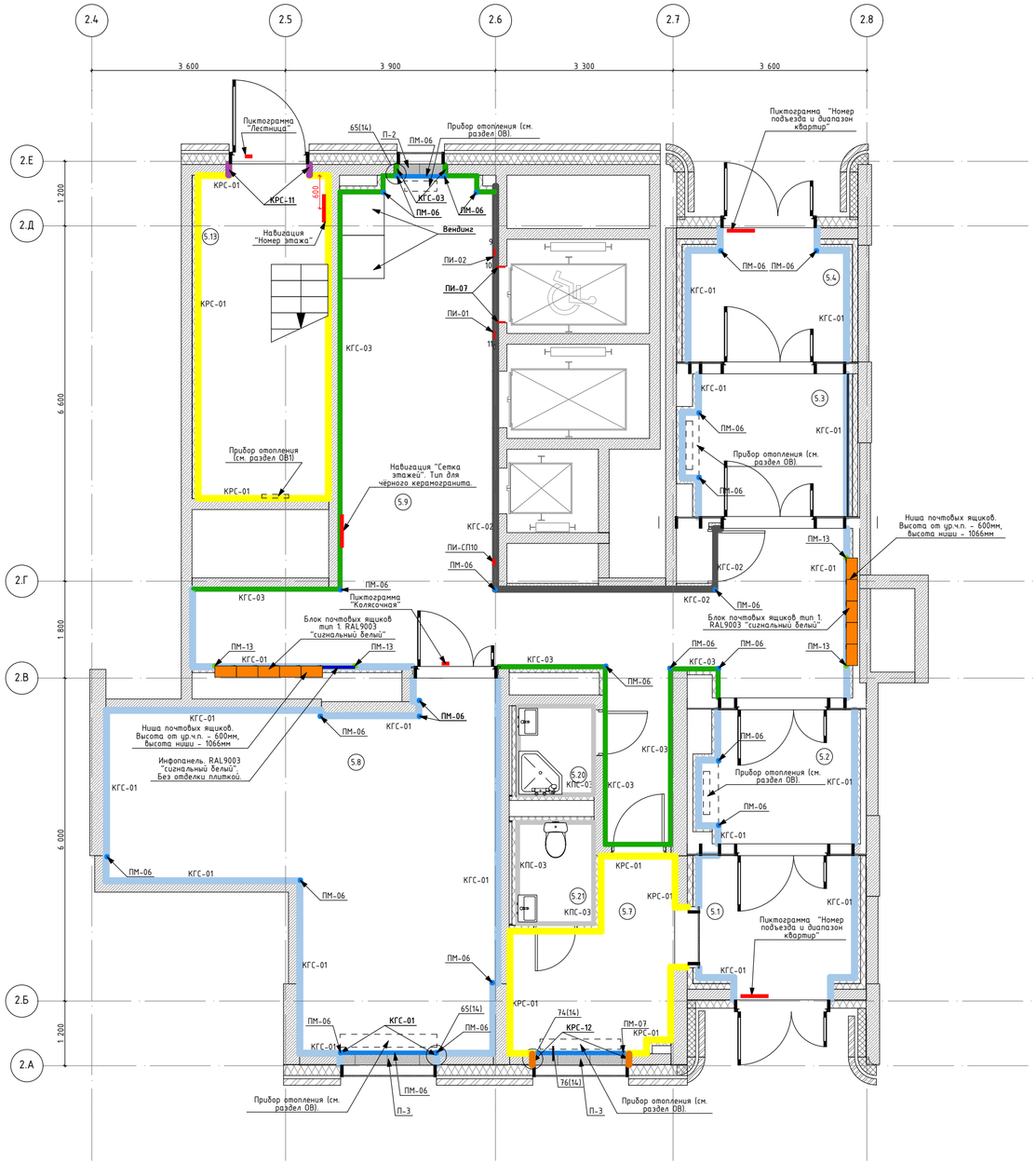
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Маркировочный план МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

3.03 – Номер помещения в соответствии с разделом АР

КРС-01 – Отделка стен в помещении консьержа и лестничных клетках, структурная негорючая краска ГК стена, арт. NG Light Фракция S; цвет RAL9003 (сигнальный белый), матовая, минеральное основание. Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 – Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок, улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской в 2 слоя, КОНКОРД ОСТ Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая, цвет RAL9003 (сигнальный белый).

КРС-12 – Отделка оконных откосов помещений консьержа. улучшенная окраска интерьерной влагостойкой краской НПП НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ в 2 слоя; арт. ВД-АК 2180 Декора; цвет RAL9003 (сигнальный белый); поверхность матовая; .

КПС-03 КГС-01 КГС-02 КГС-03 – Марки отделки стен керамогранитом и керамической плиткой, см. спецификацию

Спецификация пиктограмм. 1 этаж. Корпус 1. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ПИ-СП10	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная пиктограмма "Направление движения (поворот)", материал – ПВХ, размер 100х100	1	
ПИ-01	ВЕРТИКАЛЬ	G-23 Пиктограмма тактильная "Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках, 902-0-G-23N, материал – полистирол, размер 150х150	1	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ	T-19 Пиктограмма с аудиированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала, 905-0-GB-19N, материал – ПВХ, размер 150х200	1	
ПИ-04	ВЕКТОР	Знаки пожарной безопасности (пиктограмма) F102 «Лифт для пожарных», материал – пленка самоклеющаяся, размер 100х100	1	
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок, 20210-PVC-UF720-IND, материал – полистирол, размер 150х150	2	

Экспликация помещений МОП. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, м2	Кат. пом
5.1	Тамбур	6,6	
5.2	Тамбур	7,2	
5.3	Тамбур	8,7	
5.4	Тамбур	6,2	
5.7	Помещение консьержа	8,8	
5.8	Колясочная	35,5	В3
5.9	Вестибюль	48,3	
5.13	Лестничная клетка	14,5	
5.20	ПУИ	2,6	В4
5.21	С\У	2,7	

Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.кв	Масса, ед., Кг	Примечание
КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Радуга, SG606220R, моноколор белый, матовый, 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	204,73		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI	ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, DD600620R, под камень, оттенки серого (темный), 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.	37,65		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Про стоун, DD600320R, под камень, оттенки серого (светлый) матовый, гладкий, 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	83,18		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КПС-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi	Белое солнце, 800, 300х200х6,9мм. Затирка ЦУРЕЗИТ CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.	29,47		

Спецификация подоконников. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. кв. м	Масса, ед., кг	Примеча-ние
П-2	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита 600х600х9мм Про стоун, DD600320R, оттенки серого (светлый), под камень, матового глайкого, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый.	0,01		
П-3	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита 600х600х9 Радуга, SG606220R, моноколор белый, матового. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	0,08		

Спецификация угловых профилей. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ПМ-06	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 2000-3000х20х13мм, t-1мм	76,9		
ПМ-13	Г-образный профиль	Алюминиевый, белый, матовый, анодированный; 2000-3000х20х20мм, t-3мм	13,5		

Спецификация почтовых ящиков и информационной панели. Этаж 1. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Блок почтовых ящиков. Тип 1	Блок почтовых ящиков из 5 секций по 12 ящиков (60 ящика), 400х210х1060мм., цвет RAL9003 "сигнальный белый".	2		
2	Информационная панель	Инфопанель 610х1060мм, RAL9003 "сигнальный белый", гладкая, порошковая, заводская окраска.	1		Не выполнять отделку плиткой за инфопанелью

1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Зашивку ГСП-Н2 в 2 слоя по металлокаркасу выполнить в санузлах после монтажа всех инженерных систем, разводки сантехнических труб.
6. При зашивке ГСП-Н2 по каркасу выполнить усиление влагостойкой фанерой 23мм на участках, предназначенных для навесного оборудования в соответствии с альбомом типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АИ-ТЧ, Версия 2 07/2025.
7. Стены санузлов подготовить под облицовку плиткой. Схемы укладки настенной плитки – см. развертки.
8. Стены помещений консьержа и лестничной клетки зашпатлевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки, за 2 раза. Окраска стен – от пола до потолка.
9. Отделку стен в эксплуатируемых технических нишах см. раздел АР1.2.
10. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР1.2.
11. В помещении консьержа в местах, где подоконник расположен на высоте 100мм (высота плинтуса), цвет подоконника принят в цвет плинтуса (оттенки серого светлый), если выше 100мм цвет подоконника принят в цвет стен (белый).

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 4; Листов:
Проверил		Петровций			29.04.26		
						План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

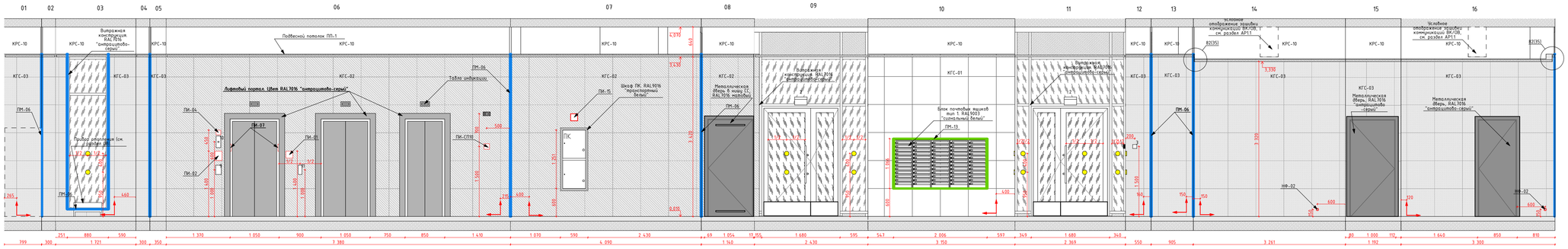
Согласовано

Взам. инв. №

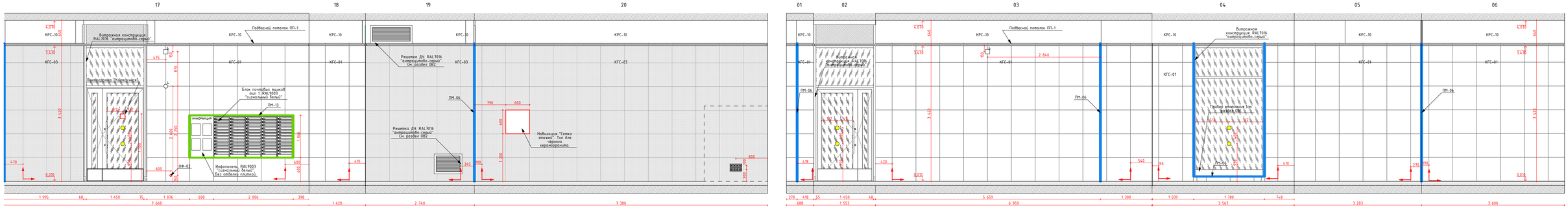
Подп. и дата

Инв. № подл.

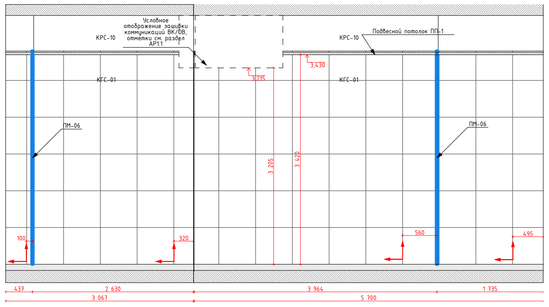
Развертка 1 (Помещение 5.9) М.1:50

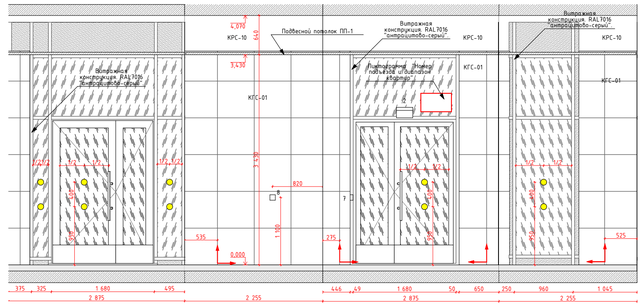


Развертка 2 (Помещение 5.8) М.1:50

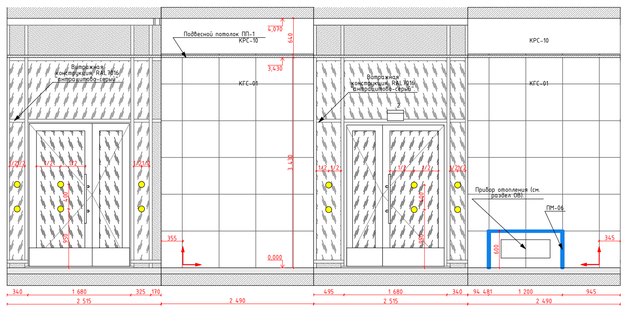


Развертка 3 (Помещение 5.1) М.1:50

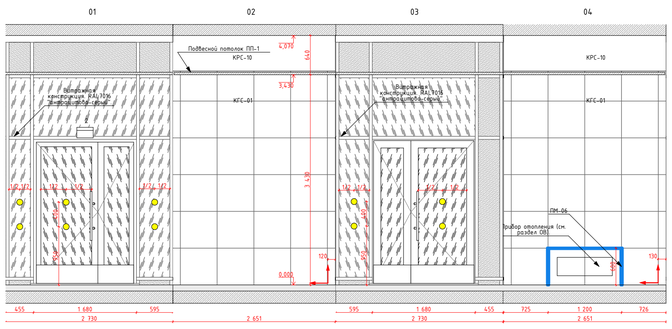




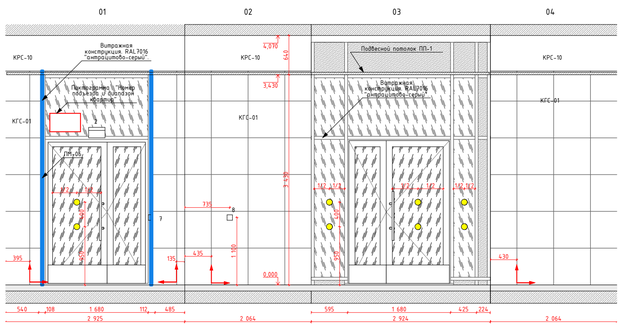
Развертка 4 (Помещение 5.2) М.1:50



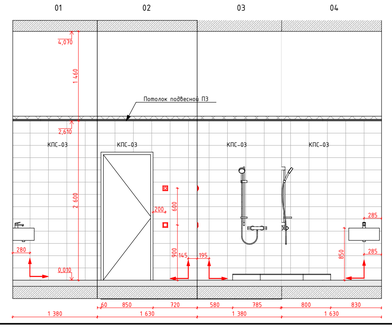
Развертка 5 (Помещение 5.3) М.1:50



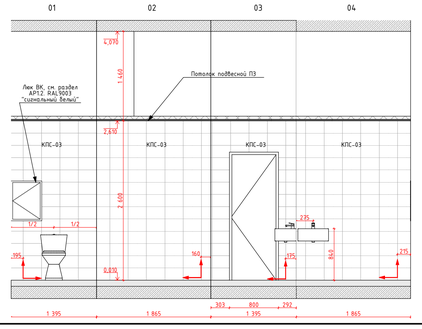
Развертка 6 (Помещение 5.4) М.1:50



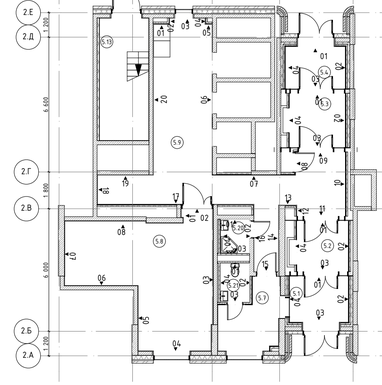
Развертка 7 (Помещение 5.20) М.1:50



Развертка 8 (Помещение 5.21) М.1:50



План МОП. 1 этаж. Секция 5.
М. 1:50



Условное обозначение отделки
(смотреть совместно с листами "План финишной отделки стен"):

КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI Радуга, SG606220R, 600x600x9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, DD606020R, 600x600x9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про стоун, DD600320R, 600x600x9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.
КСП-03	Керамическая плитка Кегата Marazzi Белое солнце, 8000, 300x200x9,5мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.
КРС-10	Простая окраска запотолочного пространства, включая примыкающие стены, в 2 слоя КОНКОРД ДСТ, Краска влагостойкая негорючая «Гетмосол» матовая, RAL 9005 (чёрный янтарь)
ПМ-06	Г-образный профиль
	Начало раскладки плитки
	Круг для контрастной маркировки дверных проемов (смотри совместно с листами "План напольных покрытий")

Условное обозначение
пиктограмм и указателей:

ПИ-01	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках, арт. 902-0-G-23N
ПИ-04	ВЕРТИКАЛЬ Г-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала, арт. 905-0-GB-19N
ПИ-15	ВЕКТОР Знаки пожарной безопасности, арт. Знак (пиктограмма) F102 "Лифт для пожарных"
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ F 02 Пожарный кран, арт. 20256-200-PVH
	ВЕРТИКАЛЬ Тактильные номера для маркировки этажей и площадок арт. 20210-PVC-UF720-IND

1. Лист см. со всеми листами проекта.
2. Марки потолков см. условные обозначения на листах "План потолков с расстановкой светильников"

Условное обозначение оконечного оборудования
(смотреть совместно с инженерными разделами)

2 - Световой указатель "Выход"
3 - Ручной пожарный извещатель
4 - Оповещатель световой стробоскопический
5 - Оповещатель звуковой
6 - Оповещатель речевой
7 - Кнопка выхода
8 - Кнопка аварийной разблокировки дверей
9 - Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
10 - Панель с ключом для пожарных подразделений
11 - Кнопка вызова лифта

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/14/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 5; Листов:
Проверил		Петровый А.			29.04.26		
						Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 2. Секция 5	ООО «ФОРМАЦИА»

Согласовано

Согласовано

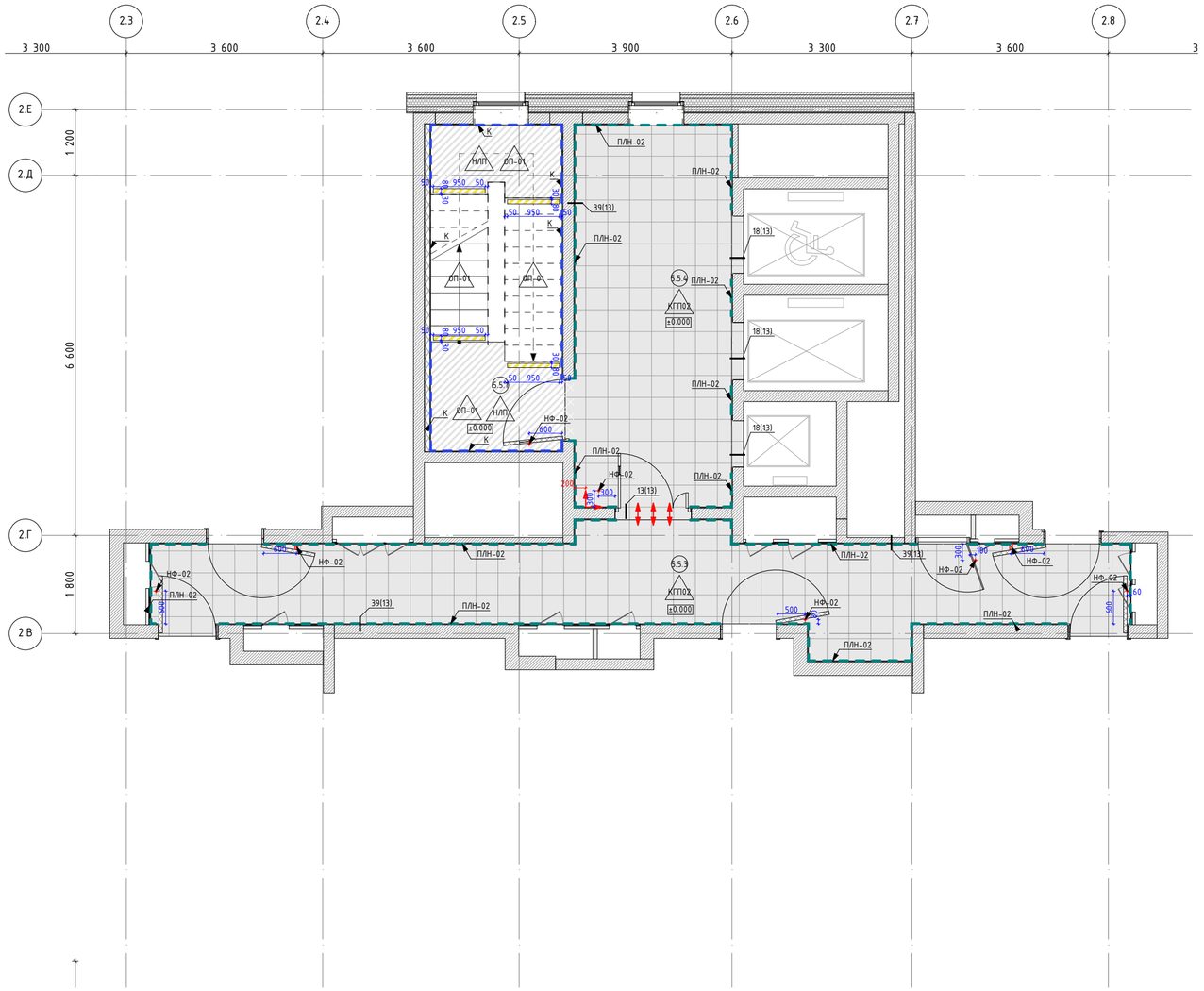
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Спецификация дверных упоров. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обознчение	Наименование	Кол-во, шт	Масса, ед., кг	Примечание
НФ-02	Дверной упор Apecs	DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	2*23=46		Крепление к стене
НФ-02	Дверной упор Apecs	DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	6*23=138		Крепление к полу

Спецификация контрастной маркировки. Типовой этаж

Поз	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., Кг	Примечание
1	POLYCEM	Полосы из полиуретан-цементного самовыравнивающегося напольного покрытия с антискользящей посыпкой, Polycem PC 200, цвет RAL 1003 "сигнальный желтый"	7,36 м. кв.		

Условные обозначения:

- (1.1) – Номер помещения в соответствии с разделом АР
- +0,000 – Отметка уровня чистого пола типового этажа, принята условно
- КГП-02 – Керамогранит KERAMA MARAZZI Сенат, SG155900R, оттенки серого (темный), под бетон/под камень, матовый гладкий, квадрат 402х402х8мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- НЛП – Наливной пол ЦЕРЕЗИТ, EXTRAHART, CN 76, оттенки серого (светлый, под бетон)
- ДП-01 – Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор-МБ1 Флюат, бесцветная
- Тактильно-контрастный указатель (ОДИ) на лестничном марше, полосы из полиуретан-цемента Polycem с кварцевым песком/лента тактильная, ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм
- ПЛН-02 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 402х402х8мм KERAMA MARAZZI Сенат, SG155900R, оттенки серого (темный), под бетон/под камень, матового глайкого, квадрат 402х402х8мм, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 13 Антрацит
- К – Калошница ПАЛИТРА РУСИ Покрытие для путей эвакуации, RAL 7040 (серое окно), матовая, гладкая. Заводить 100мм на стену и 50мм на пол
- НФ-02 – Дверной упор APECS INOX DS-0009-INOX (85ММ), серый/серебристый, материал нержавеющая сталь, монтаж: напольный/настенный 51х85(h)мм
- Прибор отопления, см. раздел ОВ1
- Начало раскладки напольной плитки
- Совпадения швов напольного покрытия в смежных помещениях

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. Отметка уровня чистого пола указана на планах.
4. Устройство полов выполнять по проекту АР2.2.
5. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей.
6. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
7. В проёмах дверей покрытия пола стыковать под полотном двери.
8. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
9. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
10. Монтаж плинтуса производится после нанесения отделки на стены, установки дверей и портала лифта.
11. Плинтус должен быть доведен вплотную до портала лифта, наличников, дверной коробки, при отсутствии наличника.
12. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, с отступом 30 мм от края ступени и 50мм от стены и торца лестничного марша. Ширина полосы 80мм.
13. Исполнение калошницы на лестницах, см узлы.
14. Установку дверных упоров производить после натурального обследования открывания дверей.
15. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР2.2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Подкатилова А.			29.04.26
Проверил		Петровций			29.04.26

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/41/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)
(Восточный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Согласовано

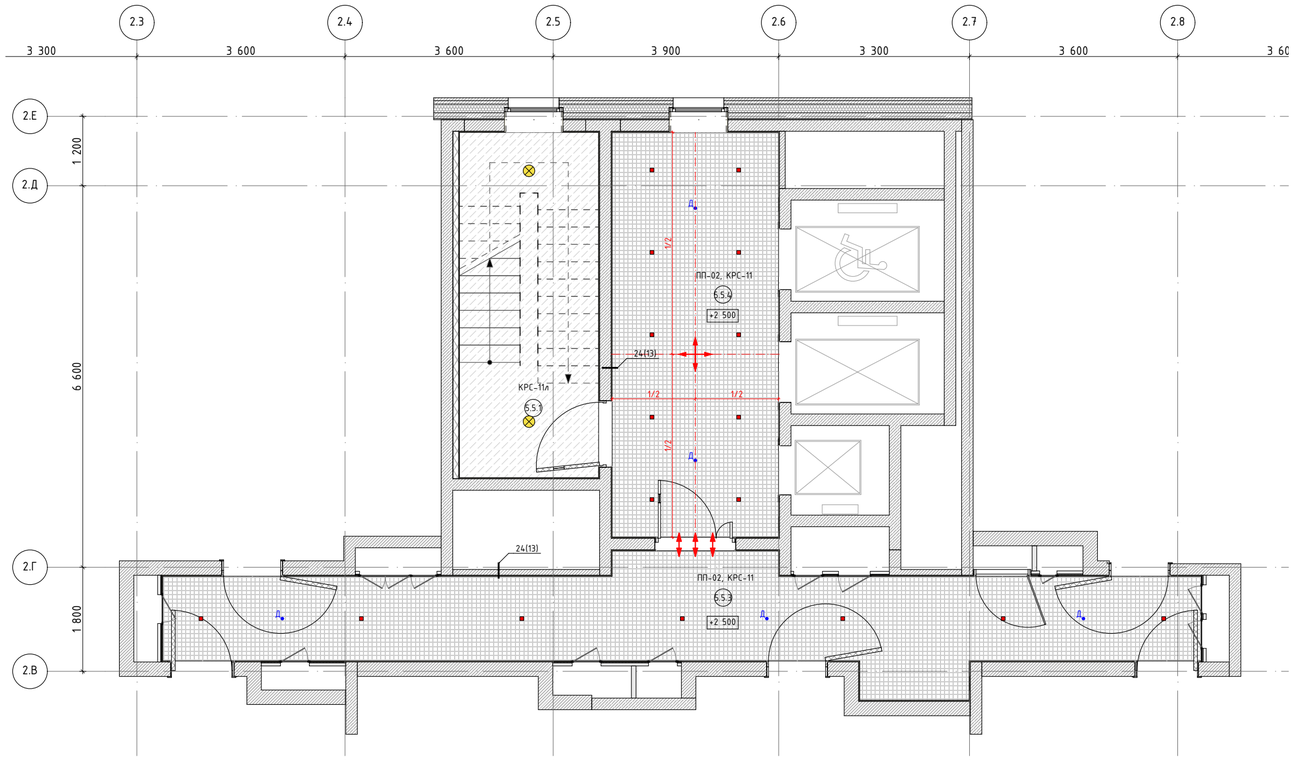
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер поме-щения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Условные обозначения:

(1.1) – Номер помещения в соответствии с разделом АР

+2,500 – Отметка потолка от уровня чистого пола (высота от УЧП до низа потолка)

ПП-02, КРС-11 – ПП-02 – Потолок подвесной, металлического типа Грильято. АЛЬБЕС, ячейка 75х75мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый). Профиль папа-мама 10мм.
– КРС-11 – Простая окраска запотолочного пространства, включая примыкающие стены, в 2 слоя КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая, RAL 9003 (сигнальный белый)

КРС-11л – Улучшенная окраска влагостойкой негорючей краской в 2 слоя, КОНКОРД ОСТ, Краска влагостойкая негорючая «Termocor» матовая, RAL 9003 (сигнальный белый)

– Светильник светодиодный квадратный, встраиваемый, см. раздел ЭОМ1

– Светильник светодиодный потолочный, накладной, на лестничной клетке при потолочном креплении по центру площадки, см. раздел ЭОМ1

Д – Датчик движения, см. раздел ЭОМ1

– Начало раскладки потолков

– Раскладка потолка грильято переходит в смежное помещение

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
3. На плане потолков указана высота установки подвесного потолка от уровня чистого пола.
4. Потолок, инженерные сети и коммуникации, проходящие в запотолочном пространстве окрашиваются КРС-11
5. Подвесные потолки монтировать после выполнения потолочных инженерных коммуникаций.
6. Потолки монтировать по технологии фирмы производителя.
7. Монтаж оборудования производить согласно требованиям производителя. Все используемые материалы и оборудование должны иметь сертификаты РФ.
8. Все прочие электромонтажные работы выполнять по проекту ЭОМ1.
9. Светильники аварийного освещения см. раздел ЭОМ1.
10. Все характеристики светильников, общее количество, марку, производителя см. раздел ЭОМ1.
11. Пожарные датчики размещать в запотолочном пространстве.
12. Объемы материалов потолка см. раздел АР2.2.
13. Привязки светильников см. раздел ЭОМ1.
14. Датчики дыма разместить за подвесным потолком Грильято.

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Подкатилова А.			29.04.26
Проверил		Петровций			29.04.26

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4)
(Восточный административный округ)

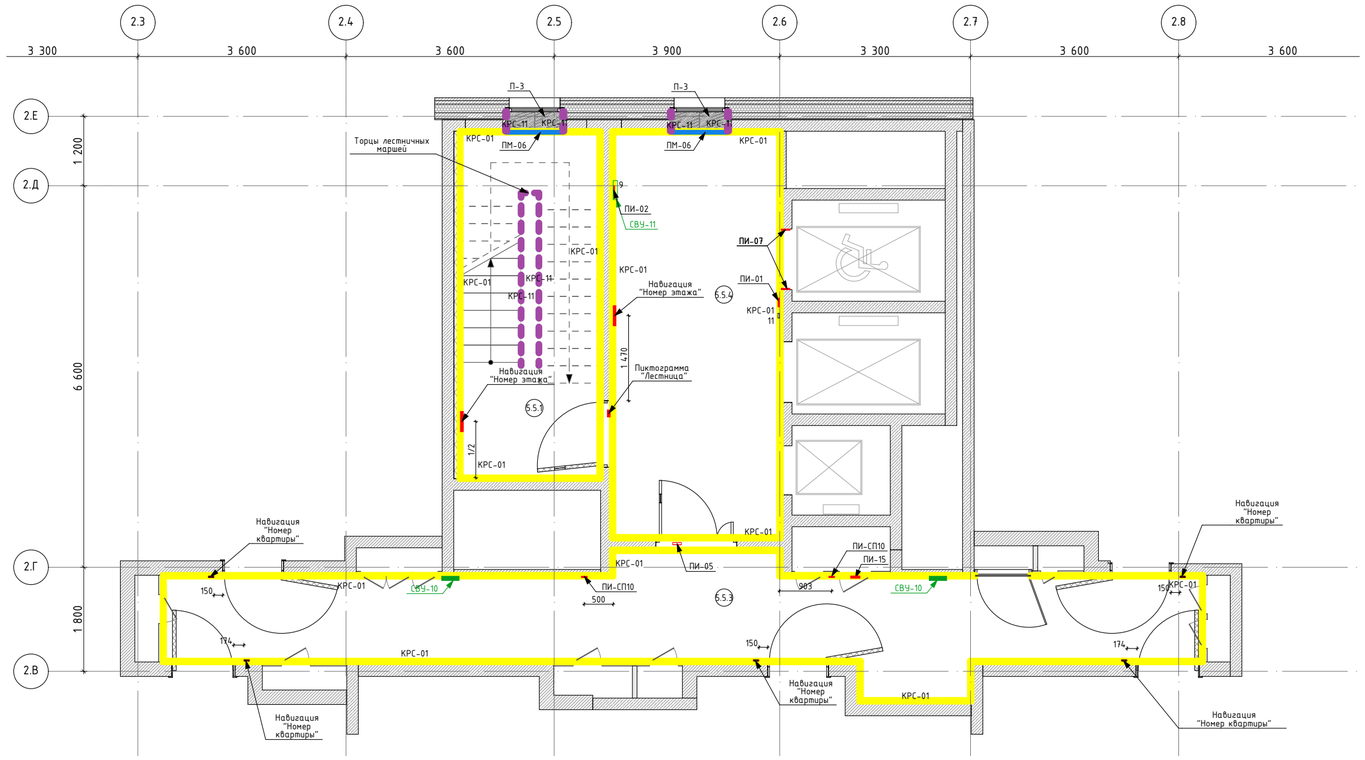
Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

План отделки МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Спецификация подоконников. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. кв. м	Масса, ед., кг	Примечание
П-3	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита 600х600х9 Радуга, SG606220R, монохолор белый, матового. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	16,96		

Спецификация профилей. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина, мм	Масса, ед., кг	Примечание
ПМ-06	Профиль Г-образный	Алюминиевый Г-образный профиль анодированный 20х13мм, длина 2000-3000мм	44 114		

Спецификация навигационных элементов. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Наименование	Описание	Кол-во, шт.	Примечние
1	Навигация "Номер квартиры"	Табличка изготавливается из белого полистирола с прямой печатью чёрным цветом. Белый полистирол 3 мм, прямая печать; Шрифт – Graphik LCG Medium, 110 pt; Монтаж на двусторонний скотч 3М.	5 x 23 = 115	
2	Навигация "Номер типового этажа"	Цифра, нанесенная на стену краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal, серой краской RAL 7016. Высота цифр на типовых этажах – 500 мм, шрифт PIK Basic Numbers Regular.	2 x 23 = 46	
3	Пиктограмма "Лестница"	Пиктограммы 120х120мм из плёнки ORACAL: · белый матовый 641 010M	1 x 23 = 23	

Спецификация пиктограмм. Типовые этажи. Корпус 2. Секция 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ПИ-СП10	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильная пиктограмма "Направление движения (поворот)", материал – ПВХ, размер 100х100	2 x 23 = 46	
ПИ-01	ВЕРТИКАЛЬ	G-23 Пиктограмма тактильная Лифт доступный для инвалидов на креслах – колясках. Арт. 902-0-G-23N	1 x 23 = 23	
ПИ-02	ВЕРТИКАЛЬ	Г-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. Кнопка вызова персонала. Арт. 905-0-GB-19N	1 x 23 = 23	
ПИ-05	ВЕКТОР	Пиктограмма "Безопасная зона для инвалидов". Арт. 20308-PVH-F	1 x 23 = 23	
ПИ-07	ВЕРТИКАЛЬ	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND	2 x 23 = 46	
ПИ-15	ВЕРТИКАЛЬ	F 02 Пожарный кран. Арт. 20256-200-PVH	1 x 23 = 23	

Условные обозначения:

(1.1) – Номер помещения в соответствии с разделом АР

КРС-01 – Отделка стен всех помещений МОП, структурная негорючая краска ГК стена, арт. NG Light Фракция S; цвет RAL9003 (сигнальный белый), матовая, минеральное основание. Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 – Отделка оконных откосов помещений МОП, отделка торцов лестничных маршей и площадок; Улучшенная окраска краской в 2 слоя КОНКОРД ОСТ, краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая, цвет RAL9003 (сигнальный белый)

П-3 – Подоконник П-3. Вырезан из керамогранита KERAMA MARAZZI Про стоун DD600320R, под камень, оттенки серого (светлый); Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый; Крестик: 2мм

ПМ-06 – Профиль Г-образный

СВУ-10 Комбинированный световой указатель "Направляющая стрелка" и "Безопасная зона для инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)

СВУ-11 Световой указатель "Место сбора инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)

Условные обозначения оконечного оборудования (см. совместно с инж. разделами)

1 – Кнопка звонка, цв. белый, h=1500 мм
9 – Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
11 – Кнопка вызова лифта

Примечание:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Отметку уровня чистого пола смотри план напольных покрытий.
3. Данный лист смотреть с развертками помещений.
4. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
5. Стены всех помещений зашпатлевать/оштукатурить и подготовить под покраску. Тип покраски – согласно ведомости отделки.
6. КРС-01 не доводить до плиты перекрытия, а завести на 60 мм выше отметки низа подвесного потолка «Грильято». Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято стены до перекрытия окрасить КРС-11.
7. Отделку в МОП на всех этажах выполнять по аналогии с типовым этажом.
8. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР2.2.

Экспликация помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

Номер помещения	Название Зоны	Площадь, кв.м	Кат. пом
5.5.1	Лестничная клетка	14,39	
5.5.3	Межквартирный коридор	28,89	
5.5.4	Лифтовый холл	20,15	

Изм.	Колич.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Подкатилова А.			29.04.26
Проверил		Петровций			29.04.26

17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5

ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Согласовано

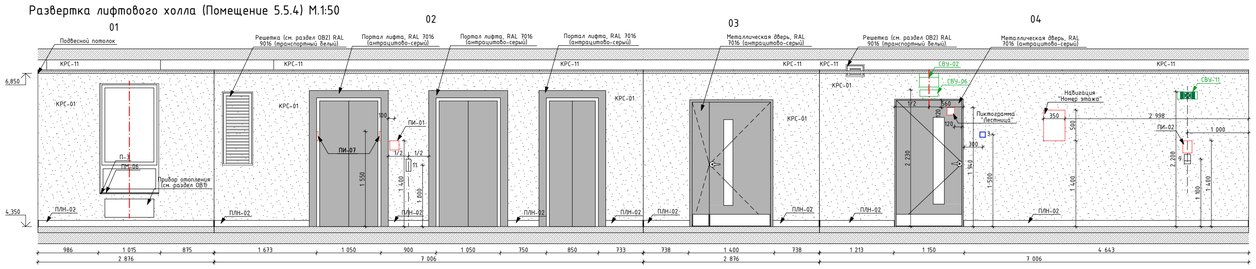
Взам. инв. №

Подп. и дата

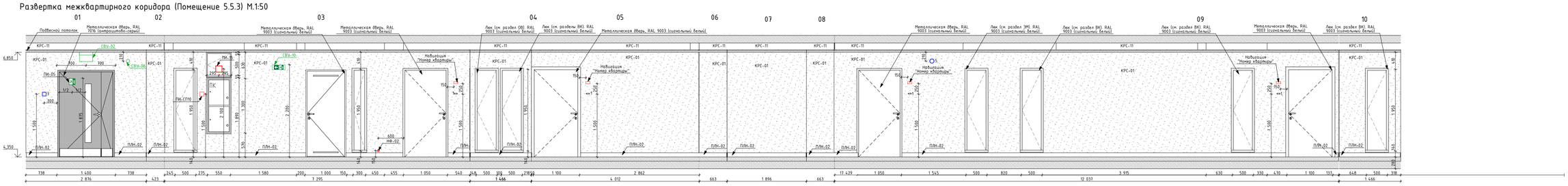
Инв. № подл.

Формат А2

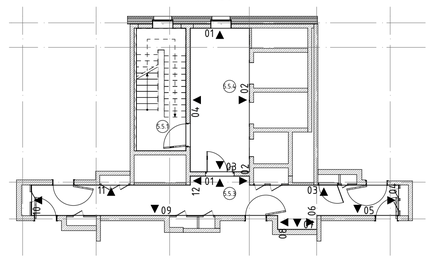
Развертка лифтового холла (Помещение 5.5.4) М.1:50



Развертка межквартирного коридора (Помещение 5.5.3) М.1:50



План МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 45
М.1:150



Условное обозначение пиктограмм и указателей:

ПИ-01	Знак обозначения с пиктограммой "Лифт для инвалидов"	ПИ-05	Знак обозначения с пиктограммой "Безопасная зона для инвалидов".
ПИ-02	Знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала"	ПИ-15	Световой указатель "Пожарный кран" (см. раздел ЭОМ1)
ПИ-07	Знак обозначения с пиктограммой тактильной "Номер этажа"	СВУ-06	Световое табло/оповещатель пожарный «Пожар» (см. раздел ЭОМ1)
ПИ-СП10	Тактильная пиктограмма "Направление движения (поворот)"		
СВУ-02	Световой указатель "Выход" (см. раздел ЭОМ1)		
СВУ-10	Комбинированный световой указатель "Направляющая стрелка" и "Безопасная зона для инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)		
СВУ-11	Световой указатель "Место сбора инвалидов" (см. раздел ЭОМ1)		

Условное обозначение отделки
(смотреть совместно с листами "План финишной отделки стен"):

КРС-01 – Структурная краска негорючая краска ГК стена, арт. NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый). Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение – мелкая текстура, краскопультом карпочным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG". До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято

КРС-11 – Простая покраска запотолочного пространства потолка типа "Грильято" (для потолка ПП-02 выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято), Включая примыкающие стены, а также торцы этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ 6 2 слоя; арт. Краска Влагостойкая негорючая «Tetmosor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)

ПЛН-02 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 400x400x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм

НФ-02 – Дверной упор настенный

Условные обозначения оконечного оборудования (см. совместно с инж. разделами)

1 – Кнопка звонка, цв. белый, h=1500 мм
3 – Ручной пожарный извещатель
5 – Оповещатель пожарный звуковой
9 – Переговорное устройство ПГУ ММГН-2
11 – Кнопка вызова лифта
СВУ-08 – Оповещатель световой стробоскопический (см. раздел ЭОМ1)

Примечание:
1. Данный лист см. совместно с общими данными.
2. Тип навигации см. лист "Навигация".
3. Необходимость устройства лифтов ППК на этажах предусматривается разделом АПС.

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/14/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Подкатилова А.			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
Проверил		Петровский А.			29.04.26		
						Развертки стен помещений МОП. Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5.	ООО «ФОРМАЦИЯ»

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

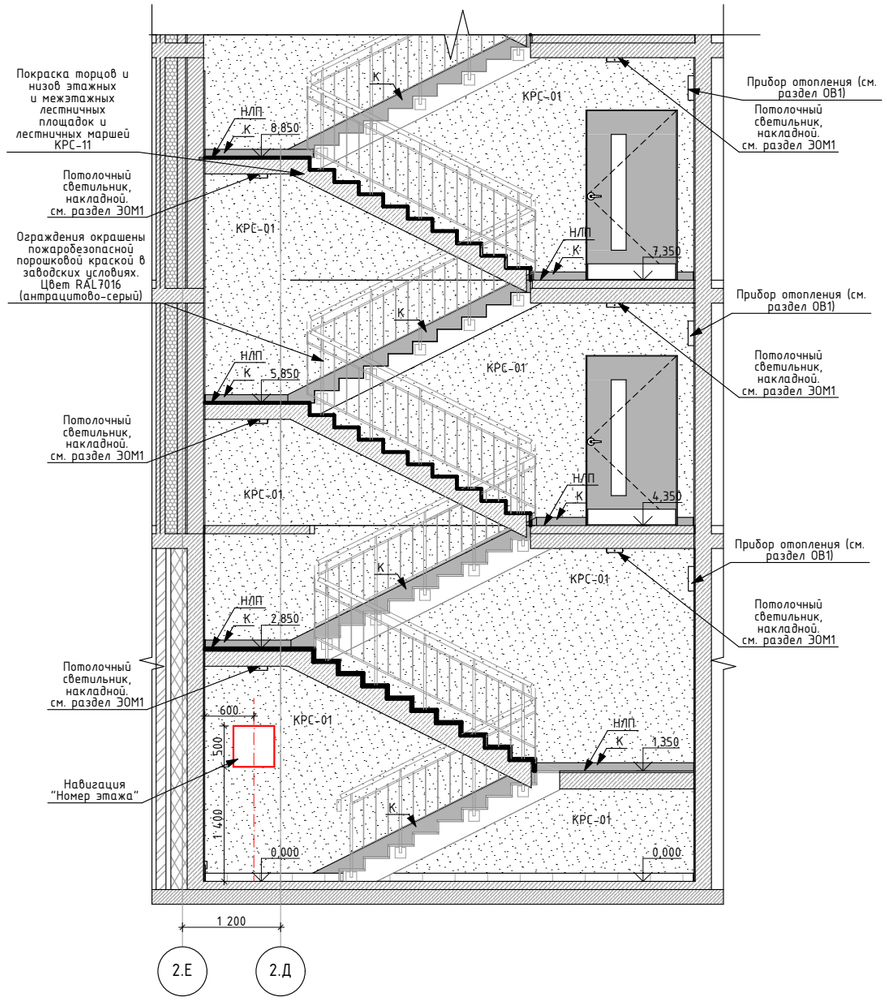
Согласовано

Взам. инв. №

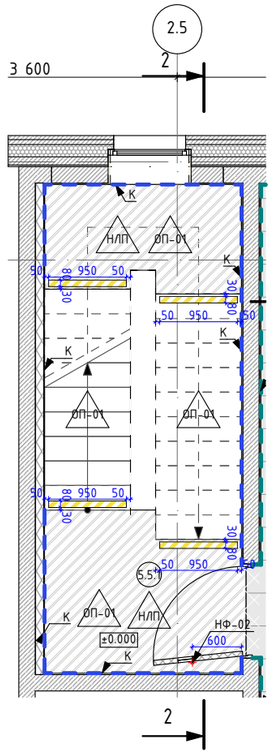
Подп. и дата

Инв. № подл.

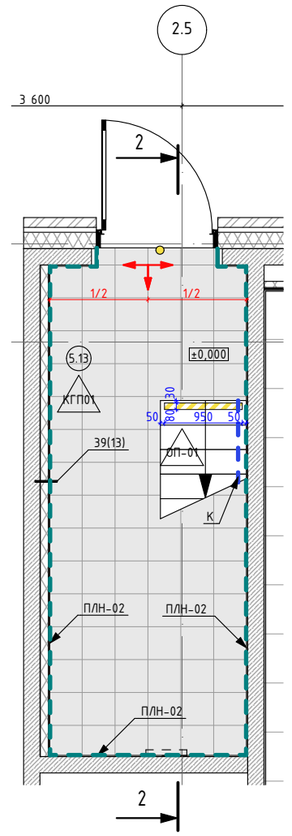
Разрез 2-2
М.1:75



Типовой этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



1 этаж. Корпус 2. Секция 5
М.1:75



Условные обозначения:

1.1.1 – Номер помещения в соответствии с разделом АР

+4,350 – Отметка уровня чистого пола

НФ-02 – Дверной упор настенный

– Прибор отопления, см. раздел ОВ1

– Тактильно-контрастный указатель (ОДИ) на лестничном марше, полосы из полиуретан-цемента Polycem с кварцевым песком / лента тактильная , ширина полосы 80мм, расстояние от края ступени 30мм, отступ от стены и торца марша 50мм

ОП-01 – Обеспыливающая укрепляющая пропитка Элакор, арт: Элакор-МБ1 Флюат, цвет: бесцветная
Покрытие междуэтажных лестничных площадок, покрытие сборных лестничных маршей (пол)

КРС-01 – Структурная краска негорючая краска ГК стена, арт. NG Light Фракция S; Цвет: RAL9003 (сигнальный белый); Поверхность: матовая; Рельеф поверхности: минеральное основание; Нанесение - мелкая текстура, краскопультом карточным пистолетом и компрессором. Перед нанесением на участки, подготовленные гипсовыми материалами, грунтовать поверхность продуктом "Грунт Primer под негорючую краску NG".

КРС-11 – Простая покраска откосов, торцов этажных и межэтажных лестничных площадок и лестничных маршей водно-дисперсионной негорючей краской КОНКОРД ОСТ в 2 слоя; арт. Краска влагостойкая негорючая «Termosor» матовая; цвет RAL 9003 (сигнальный белый)

ПЛН-02 – Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 402x402x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм

К – Калошница на лестнице, Краска водно-дисперсионная негорючая RAL 7040 (серое окно), 100мм заводится на стену и 50мм заводится на пол

КГП-02 – Керамогранит 402x402x8мм, KERAMA MARAZZI, Сенат арт. SG155900R; Фактура: под камень; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм

НЛП – Наливной пол ЦЕРЕЗИТ, EXTRAHART, CN 76, оттенки серого (светлый, под бетон)

Примечание:
1. Чертеж смотреть совместно со всеми листами комплектов.
2. Плинтус 1-го этажа накладной - плитка из напольного керамогранита h100мм, при укладке следить за совпадением напольных и настенных швов плитки.
3. Для цифр этажей на лестницах используется шрифт PIK Basic Numbers Regular. Высота цифр на типовых этажах – 500 мм. Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal. Цифры наносятся серой краской RAL 7016.
4. Ограждения лестниц выполнять по проекту АР2.1.
5. Отделку лестниц других корпусов выполнить аналогично.
6. Привязку светильников по лестничным клеткам см. раздел ЭОМ1.

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р	Лист: 10 / Листов:
Проверил		Петровций			29.04.26			
						Отделка лестничной клетки. Корпус 2. Секция 5	ООО "ФОРМАЦИА"	

Схема 1 Привязка таблички выход на этаже.
М 1:50

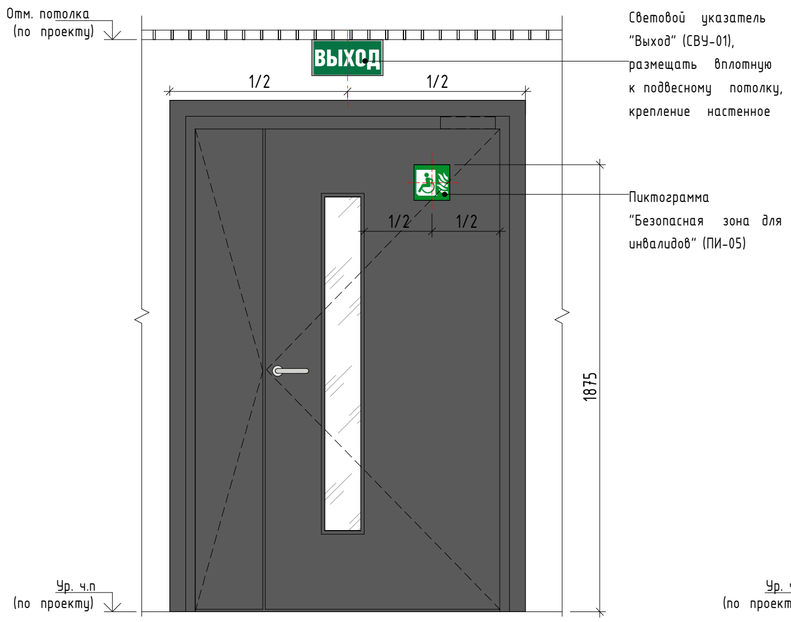


Схема 2 Привязка интервала квартир на этаже.
М 1:50

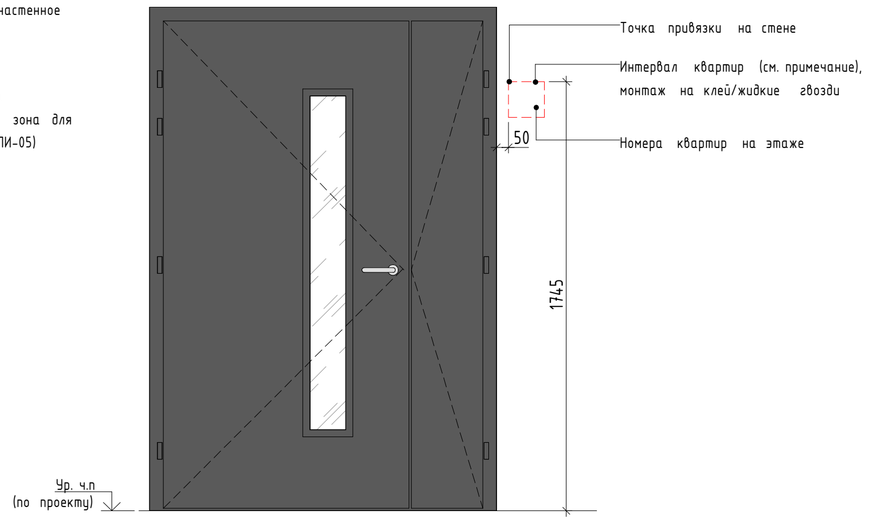
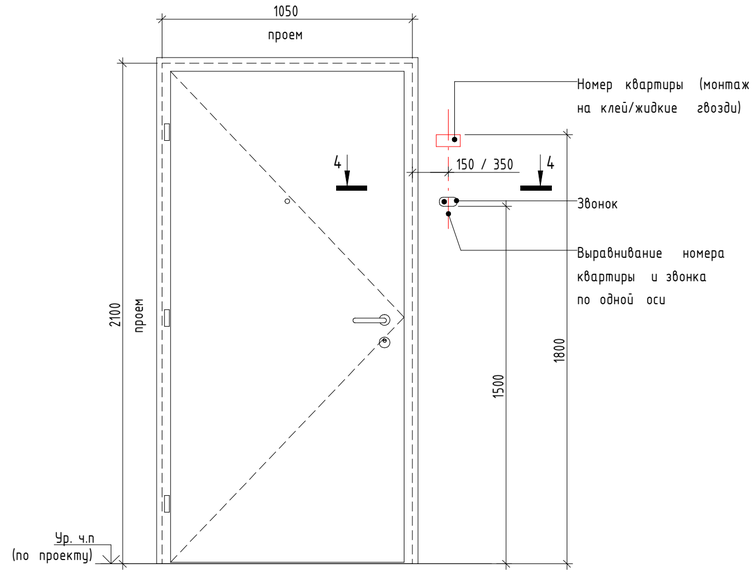


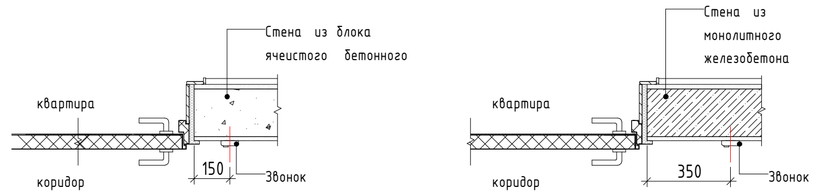
Схема 3 Привязка номера квартиры и звонка
М 1:50



Примечания:

1. Интервал номеров квартир на этаже со стороны лифтового холла.
Используется для "распашной" планировки с 4 лифтами и выходами в коридор в двух направлениях

Сечение 4-4



Навигация номер этажа
1. Для цифр этажей на лестницах и лифтовом холле используется шрифт PIK Basic Numbers Regular. Высота цифр на типовых этажах - 500 мм.
2. Рисунок по трафарету наносится краской на чистовое покрытие стен в каждом лифтовом холле и на этаже в лестничной клетке.
3. Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.
4. Цифры наносятся серой краской RAL 7016 (КМ0)

Навигация номер квартиры
1. Используется белый полистирол 100x50(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт - Graphik LCG Medium, 110 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Каждый номер монтируется по одному разу.
4. Привязка номеров на стенах - согласно схеме на данном листе.

Навигация интервал квартир
1. Используется белый полистирол 130x35(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт - Graphik LCG Medium, 70 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Привязка интервала кватир на стенах - согласно схеме на данном листе, на планах финишной отделки стен и развертках.

Пиктограммы: колясочная, лестница, направление
1. При нанесении пиктограмм на стекло, керамогранит черного и темных цветов, металлическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 2011) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal белой матовой 641 010M. Размер 120x120мм
2. При нанесении пиктограмм на цветной керамогранит, на металическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 7016) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal черной матовой 641 070M. Размер 120x120мм
3. При нанесении на структурное покрытие стен типового этажа выполнять серой краской RAL 7016 (КМ 0) в виде выкрасов. Размер 120x120мм
4. Пиктограммы на двери размещаются с отступом 120мм от верха и края полотна со стороны открывания.
5. Пиктограммы "Колясочная" располагать по центру двери см. развертки.

Пиктограмма номер подъезда и диапазон квартир
1. Для нумерации подъездов и диапазона квартир используется белая пленка Oracal 641 010M.
2. Размещение над входной дверью в подъезд на витраже. Оклейка производится изнутри. Вне зависимости от размера витража, расстояние от нижнего угла - 75 мм.
3. Для витражей высотой более 500мм. Размер 300мм. Для витражей менее 500мм. Размер 200мм

Сетка этажей
1. Матовый прозрачный полистирол, толщина 3 мм, скругление углов 3 мм, плёнка ORACAL 010M, гравировка заливка, цифр чёрной эмалью, монтаж на клеевую плёнку 3M 468MP, 200 MP Adhesive. Размер 600x600мм. Места размещения см. развертки.

Пиктограмма пожаробезопасная зона и СП10
1. Выполняется в соответствии с требованиями ОДИ и соответствующих ГОСТов. См совеместно с разделом ОДИ.

1. Данный лист см. со всеми комлектами раздела АИ.
2. Данный лист см. совместно с общими указаниями.
3. Типы навигации и их привязки см. листы с планами финишной отделки и развертки.
4. Решения принятые в РД соответствуют руководству по оформлению навигационных элементов ПИК.
5. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ Запрашивает у заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.

						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование - муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)	
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 11; Листов:
Проверил		Петровций			29.04.26		
						Навигация	ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Сводная спецификация контрастной маркировки.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
1	Polycem	Полосы из полиуретан-цемента, PC200, цвет RAL1003 "сигнальный желтый", ширина полосы 80мм	7,44 м. кв.		
2	Тифлоцентр«Вертикаль»	Пиктограмма "Желтый круг для слабовидящих"; Арт. 10152-100-ZH, ф100мм. Цвет: желтый.	72 шт.		

Сводная спецификация напольных профилей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
УГ	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 15х15х1.1, L=2000-3000мм	6,76		Применять при устройстве порога С/У, ПУИ
УГ1	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 40х40х3, L=2000-3000мм	12,9		Применять при устройстве приямка

Сводная спецификация угловых профилей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., Кг	Примечание
ПМ-06	Г-образный профиль	Алюминиевый, серебристый, матовый, анодированный; 2000-3000х20х13мм, t-1мм	121,1		
ПМ-13	Г-образный профиль	Алюминиевый, белый, матовый, анодированный; 2000-3000х20х20мм, t-3мм	13,5		

Сводная спецификация подоконников.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
П-2	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита 600х600х9мм Про стоун, DD600320R, оттенки серого (светлый), под камень, матового гладкого, затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMAFORT 04 серебристо-серый	0,2 м.кв.		
П-3	KERAMA MARAZZI	Вырезан из керамогранита 600х600х9 Радуга, SG606220R, монохолор белый, матового. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	390,51 м.кв.		

Спецификация дверных упоров. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
НФ-02	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	143		Крепление к полу
НФ-02	Дверной упор Apecs	Арт.DS-0009-INOX, h85мм, нержавеющая сталь, серый/серебристый	49		Крепление к стене

Спецификация настенной плитки МОП. Этаж 1.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.кв	Масса, ед., Кг	Примечание
КГС-01	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Радуга, SG606220R, моноколор белый, матовый, 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	210,79		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-02	Керамогранит KERAMA MARAZZI	ПРО СТОУН АНТРАЦИТ, DD600620R, под камень, оттенки серого (темный), 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33 COMFORT, 16 графит. Крестик: 2мм.	38,71		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КГС-03	Керамогранит KERAMA MARAZZI	Про стоун, DD600320R, под камень, оттенки серого (светлый) матовый, гладкий, 600х600х9мм. Затирка ЦЕРЕЗИТ CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм.	81,74		До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято
КПС-03	Керамическая плитка Kerama Marazzi	Белое солнце, 800, 300х200х6,9мм. Затирка ЦУРЕЗИТ CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм.	30,74		

Сводная спецификация тактильных и информационных указателей.

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. м.п.	Масса, ед., кг	Примечание
ПИ-СП10	"Вертикаль"	Тактильная пиктограмма "Выход из помещения", материал - ПВХ, размер 100х100	337		
ПИ-01	"Вертикаль"	G-23 Пиктограмма тактильная "Лифт доступный для инвалидов на креслах колясках". Арт. 902-0-G-23N	116		
ПИ-02	"Вертикаль"	G-19 Пиктограмма с дублированием информации по системе Брайля. "Кнопка вызова персонала". Арт. 905-0-GB-19N	69		
ПИ-04	"Вертикаль"	Знаки пожарной безопасности. Арт. Знак (пиктограмма) F102 "Лифт для пожарных"	5		
ПИ-05	"Вектор"	Пиктограмма "Безопасная зона для инвалидов". Арт. 20308-PVH-F	222		
ПИ-07	"Вертикаль"	Тактильные номера для маркировки этажей и площадок. Арт. 20210-PVC-UF720-IND	232		
ПИ-15	"Вертикаль"	Пиктограмма "Пожарный кран" F 02. Арт. 20256-200-PVH	114		

1. Площади всех отделочных материалов указаны без учета количества слоев, процента на подрезку и раскрой (без запаса).
2. Даный лист см. совместно со всеми листами комплекта.
3. Размер подоконной плиты принимать в соответствии с Альбомом оконных и балконных блоков из ПВХ профилей.
4. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР1.2,2.2.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР1.2,2.2.
6. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР1.2,2.2.

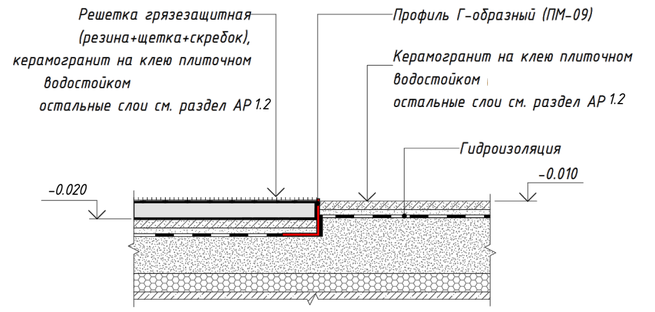
						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2
Проверил		Петровций			29.04.26	
						Сводная спецификация элементов отделки

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

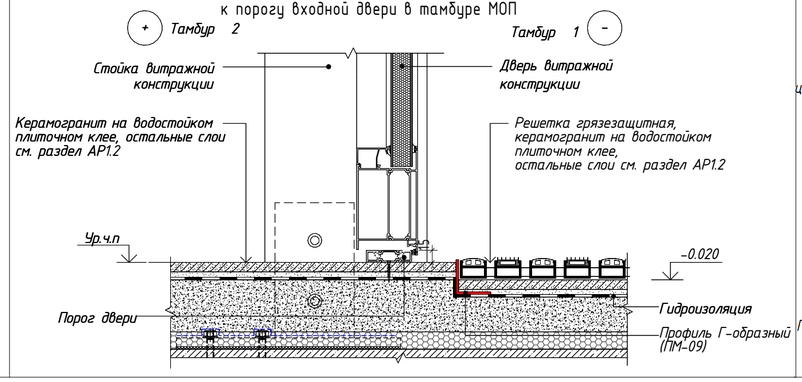
ООО "ФОРМАЦИА"

Формат А3

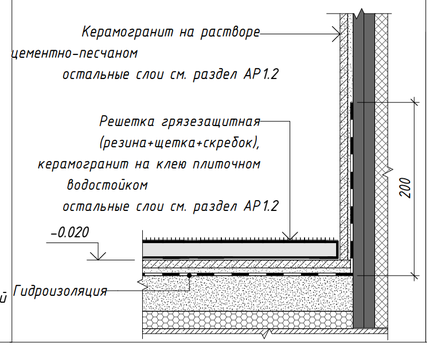
3 Узел устройства приямков для грязезащитного покрытия в тамбуре МОП



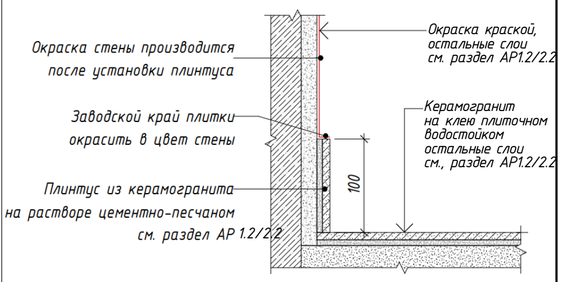
7 Узел примыкания грязезащитного покрытия к порогу входной двери в тамбуре МОП



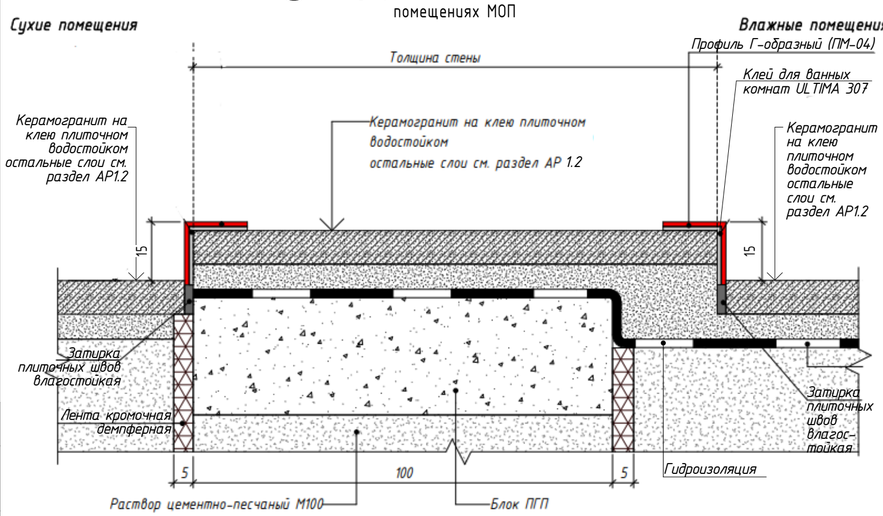
5 Узел примыкания грязезащитного покрытия к стене в тамбуре МОП



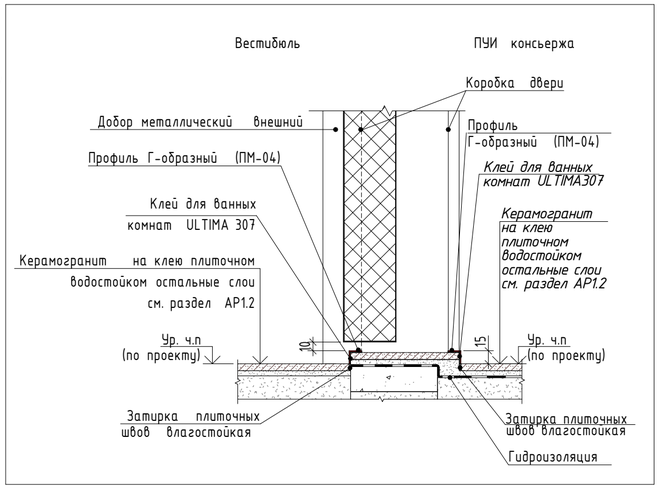
39 Узел примыкания плинтуса из керамогранита к полу и стене в помещениях МОП первого и типового этажей



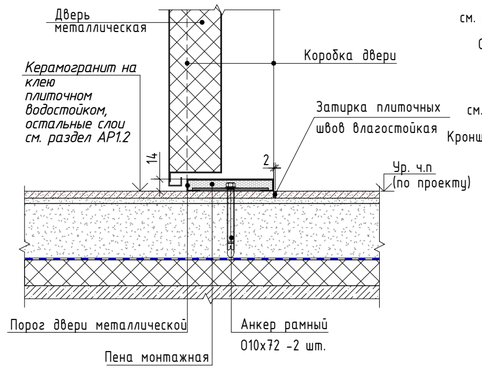
10 Узел устройства порога во влажных помещениях МОП



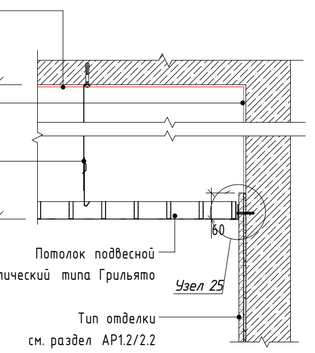
15 Узел устройства порога в ПУИ консьержа со входом из вестибюля



16 Узел примыкания напольного покрытия к порогу металлической двери в помещение консьержа на первом этаже

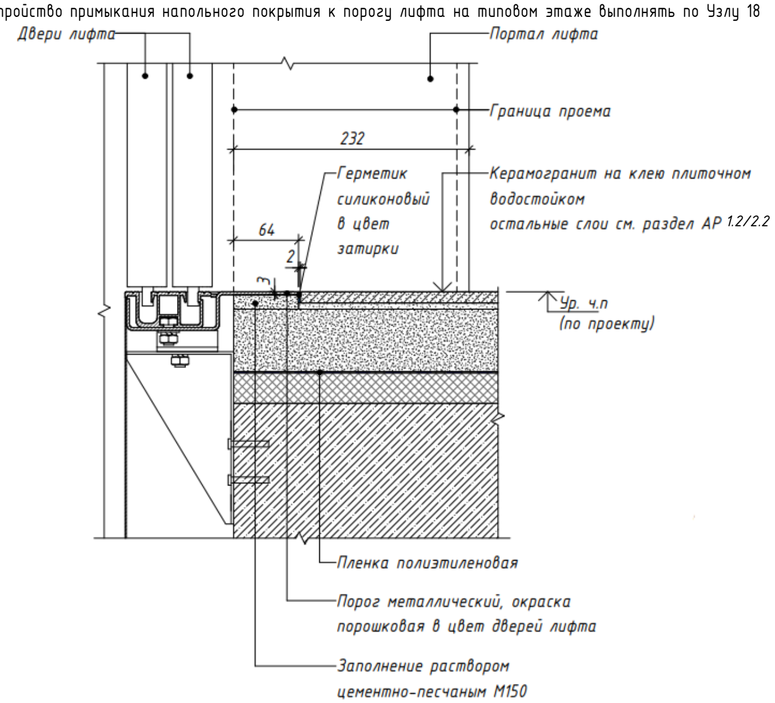


24 Узел примыкания подвесного потолка типа Грильято к стене МОП

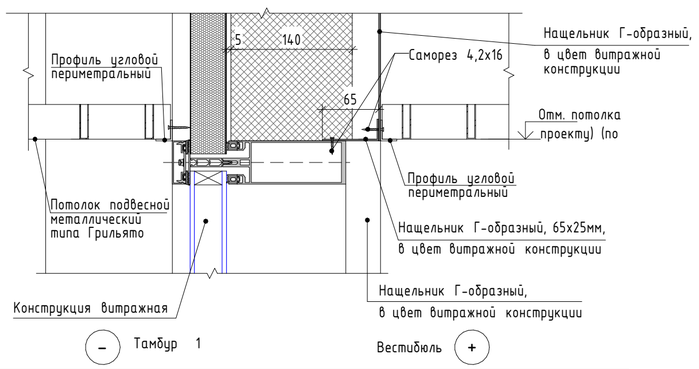


18 Узел примыкания напольного покрытия к порогу лифта на первом этаже.

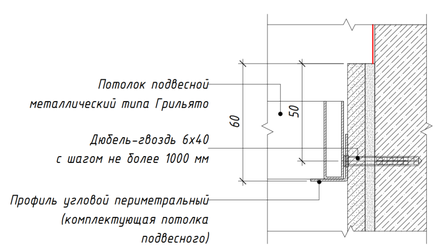
* Устройство примыкания напольного покрытия к порогу лифта на типовом этаже выполнять по Узлу 18



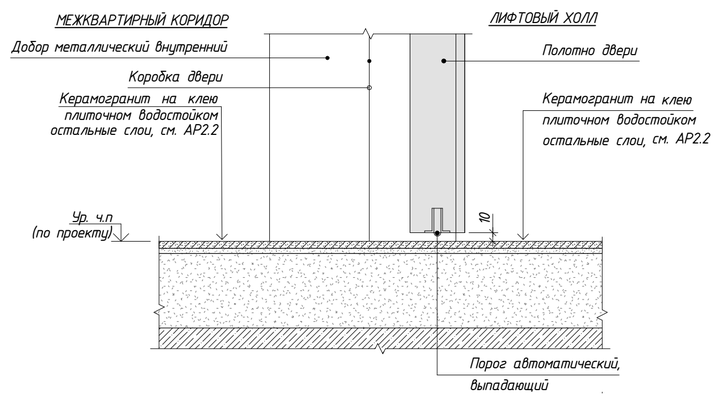
51 Узел примыкания подвесного потолка типа Грильято к внутренней витражной конструкции



25 Схема устройства углового периметрального профиля для подвесного потолка типа Грильято



13 Узел устройства напольного покрытия в проеме двери с автоматическим выпадающим порогом между межквартирным коридором и лифтовым холлом на типовом этаже.



						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/6/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, э/у 4) (Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разработал		Киселев			29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций			29.04.26		Р	13	
						Узлы (начало)	ООО "ФОРМАЦИА"		

Согласовано

Согласовано

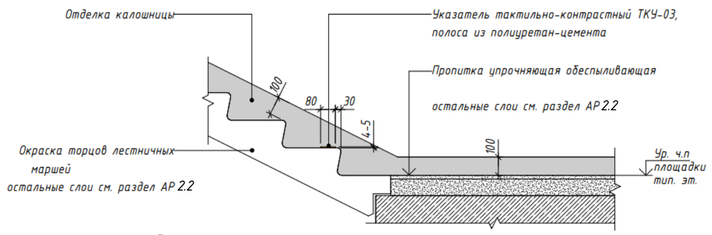
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

21 Схема устройства плинтуса на лестничной клетке типового этажа



22 Схема устройства плинтуса вдоль сборных лестничных маршей в пределах 1 этажа

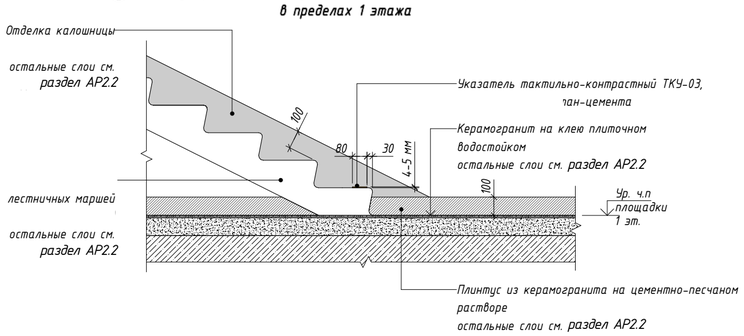
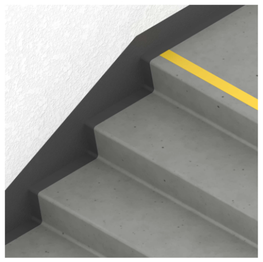
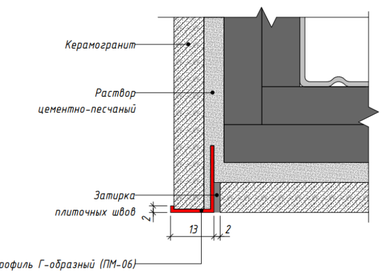


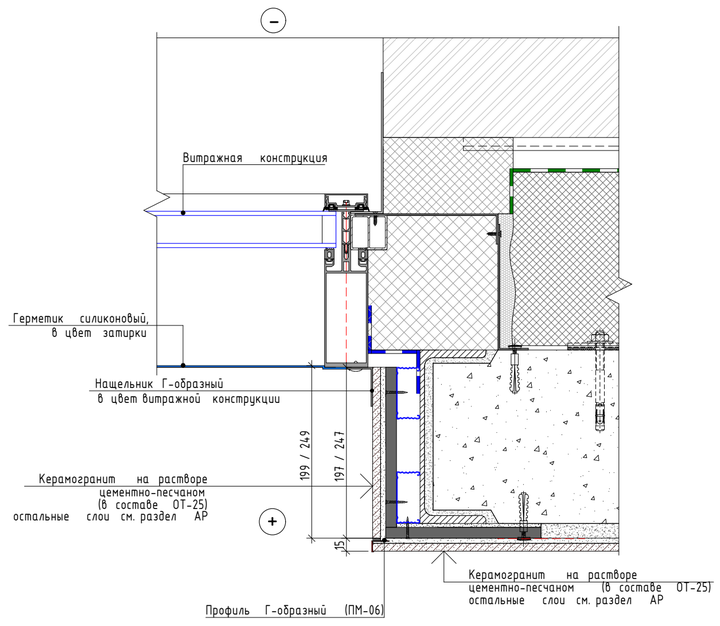
Рис. 1. Образец исполнения калошницы и указателя тактильно - контрастного



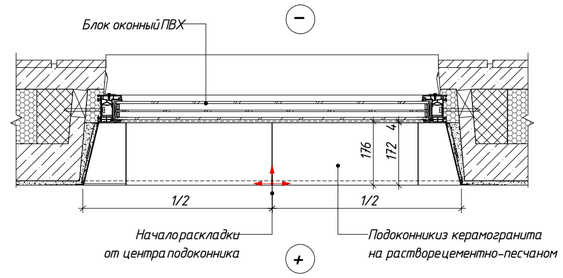
38 Узел примыкания керамогранита при отделке угла стен в помещениях первого этажа



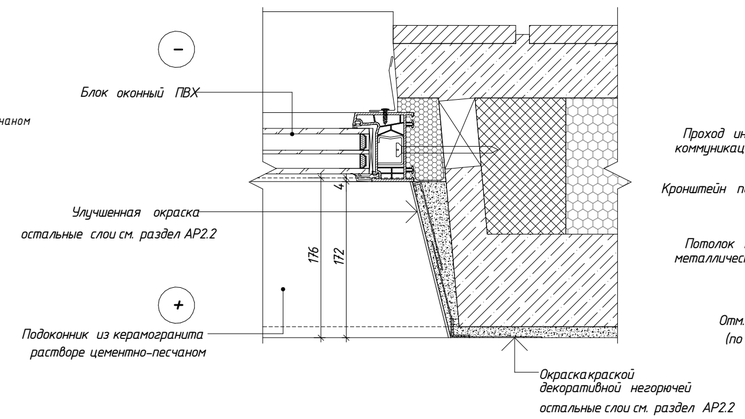
65 Узел отделки откоса в МОП первого этажа при устройстве витражных конструкций от уровня чистого пола



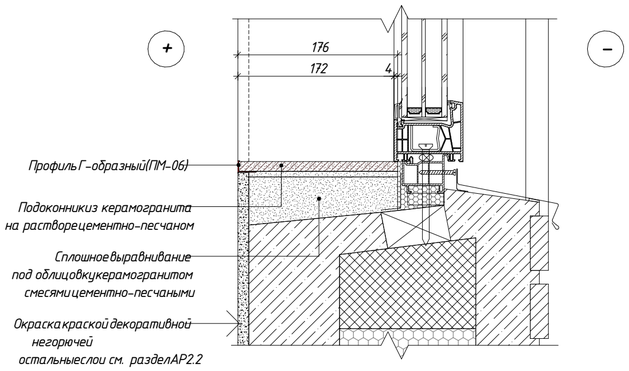
75 Схема устройства подоконника из керамогранита в МОП типового этажа и помещения консьержа (тип стены – наружная стеновая панель)



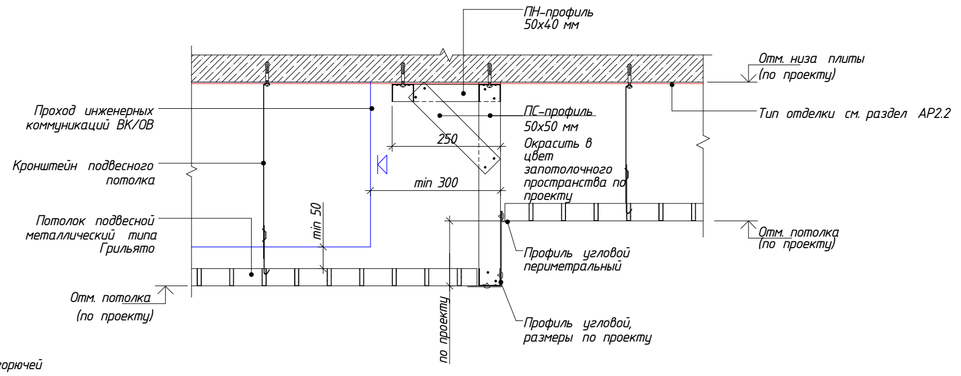
74 Узел отделки откосов и устройства подоконника из керамогранита в МОП типового этажа и помещения консьержа (тип стены – наружная стеновая панель)



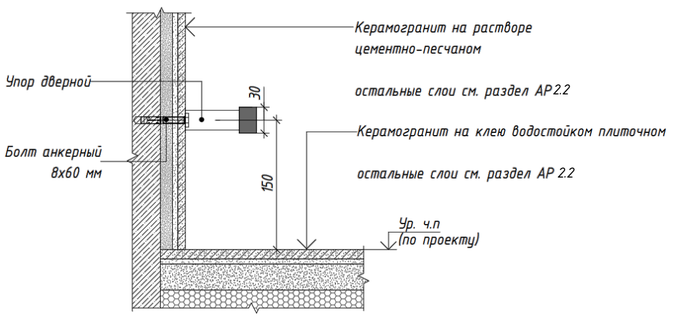
76 Узел устройства подоконника из керамогранита в МОП типового этажа и помещения консьержа (тип стены – наружная стеновая панель)



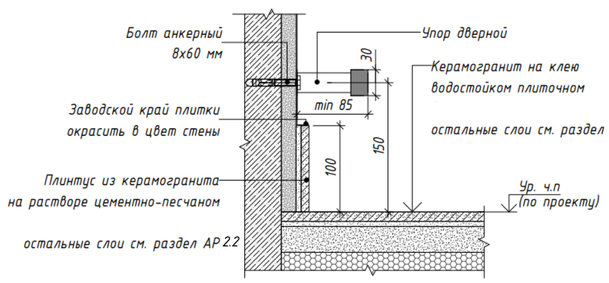
82 Узел устройства перепада потолка типа Грильято в МОП



95 Схема установки дверного упора настенного для помещений МОП



93 Схема установки дверного упора настенного для помещений МОП, ЦИН



						17-0121-ОК-1/НОВ-0-2-5-АИ2.2	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование – муниципальный округ Измайлово в городе Москве, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/4/1/2 (Сиреневый б-р, вл.4, э/у 4) (Восточный административный округ)	
1	–	Зам.	26-06-30	КисДВ	30.06.26		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев		КисДВ	29.04.26	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 2	Стадия: Р; Лист: 14; Листов:
Проверил		Петровций			29.04.26		
						Узлы (окончание)	ООО "ФОРМАЦИА"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.